

A lot of greens of trees remain in a still average town.

In the Keyaki avenue, there is an emotion,
and cultural atmosphere.

Beautiful externals with feeling of luxury of tile pasting.

Three story apartment house of excellent ferroconcrete making in
earthquake resistance and soundproofing.

DELMAISON

MIKUNIGAOKA



Produced by DAIWA



外観正面

DELMAISON

MIKUNIGAOKA



玄関収納



キッチン



101号室リビング



101号室専用庭&テラス



201号室リビング



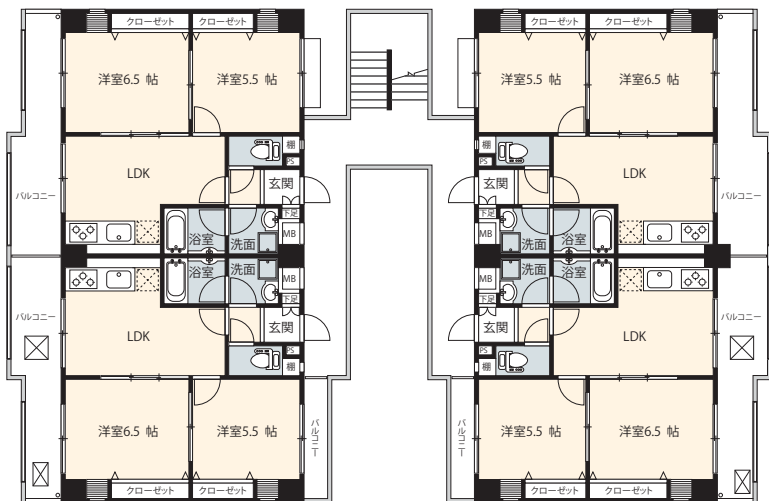
エントランス



けやき通り沿いの閑静な街並と充実した生活施設がうれしい住環境
 中庭に面し、両面バルコニーなど採光と通風に考慮した設計デザイン
 住む人のプライバシーに配慮した工夫をこらした3階建マンション。



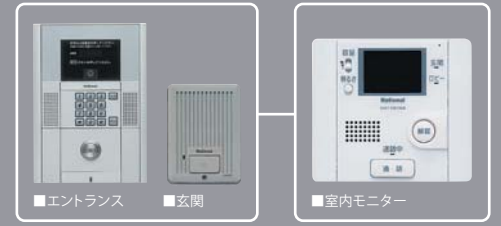
1階(店舗・101号室)平面図



2階(201号室~204号室)・3階(301号室~304号室)平面図

●駐車スペース/1台 ●駐輪スペース/10台

●ハンズフリーカラーモニター付きインターホン
 エントランスホールの来訪者を室内のカラーモニターで確認してからオートロックを解錠できます。受話器を手を取る必要のないハンズフリータイプなので、料理中などで両手がふさがっていても、ラクにお使いいただけます。



●宅配ボックス

留守時に届いた宅配物を24時間体制でいつでも取り出せる便利な宅配ボックス。荷物が届く時間を気にすることなく、安心してお出掛けいただけます。



●システムキッチン

お手入れがしやすい高品位ホーロー製のキッチンパネルや洗練された清潔感のあるステンレストップ、強力な排気システムを備えたレンジフードや毎日の料理が楽しくなる3口ガスコンロなど生活に必要な機能をコンパクトにまとめたシステムキッチンを採用しました。快適な暮らしを応援する使いやすいタイプです。

●ユニットバス

毎日の疲れを癒す浴室は、トイレとは完全に切り離れた独立タイプのユニットバスです。お湯はりは、浴室に入った時の足裏に感じる冷たさを軽減したサーモフロアやゆったりと身体を包み込み、やすらぎを与えてくれる柔らかなラインのオーバル浴槽を採用した快適な空間です。

●洗面ドレッサー

機能性とデザイン性を兼ね備えたシャワー水栓タイプの洗面化粧台。ボウルは、化粧品や洗剤による変色の心配がない高品質ホーロー製。

●トイレ

ユニットバスと独立させたセパレート型で、洗浄機能などを備えた快適なウォシュレットを設置しています。

●専用庭&テラス

1階部分に専用庭とテラスを設け、戸建感覚に「アウトドアリビング」を満喫できる空間です。



中庭部分



DAIWA
TATEMONO

物件概要

- 名 称／デルメゾン三国ヶ丘
- 住 所／堺市堺区向陵西町1丁18-2（地番）
- 交 通／南海高野線・JR 阪和線「三国ヶ丘」駅徒歩9分
- 敷地面積／351.74
- 延床面積／589.12
- 構 造／鉄筋コンクリート造3階建
- 戸 数／店舗・1店、住居・9戸
- 店舗面積／67.32
- 住居間取／3LDK ～2LDK
- 駐 車 場／1台 ■駐 輪 場／10台
- 竣 工／平成19年11月中旬



事業主 **大和建物株式会社**

設計・施工 **株式会社金山工務店**

宅建免許番号／大阪府知事(2)第48543号 建設業／大阪府知事許可(般-15)第109248号 一級建築士事務所／大阪府知事登録(イ)第19914号

大和建物株式会社
DAIWA REALTY CO., LTD.
〒590-0026 堺市堺区向陵西町2丁1番35号 TEL.072-224-5501



みんな 来い 来い
0120-37-5151